



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 7 St-632/2019-4

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnom sucu mr. sc. Borisu Vukoviću, povodom prijedloga FINANCIJSKA AGENCIJA OIB: 85821130368, Regionalni centar Osijek, L. Jägera 3, Osijek, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom OSK Real Estate & Consulting d.o.o., Vukovar, Kardinala Alojzija Stepinca 13, MBS: 030208844, OIB: 70275801813, EUID: HRSR.030208844, dana 24. siječnja 2020. godine

r i j e š i o j e

1. Pokreće se prethodni postupak nad dužnikom OSK Real Estate & Consulting d.o.o., Vukovar, Kardinala Alojzija Stepinca 13, MBS: 030208844, OIB: 70275801813, EUID: HRSR.030208844.
2. Za privremenog stečajnog upravitelja dužnika imenuje se Milan Stanić OIB: 01567983373 sa sjedištem i poslovnom adresom u Slavanskom Brodu, Matije Gupca 28 i adresom prebivališta u Slavanskom Brodu, Vinogradska cesta 78, izabran metodom slučajnog odabira automatskom dodjelom.
3. Privremeni stečajni upravitelj dužan je u roku od 15 dana ispitati postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka i mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka, te dostaviti sudu pisano izvješće o istom, u određenom mu roku.
4. Privremeni stečajni upravitelj ovlašten je stupiti u poslovne prostorije dužnika, te tamo provesti sve potrebne radnje.
5. Dužnik pojedinac, odnosno tijela dužnika pravne osobe dužni su privremenom stečajnom upravitelju dopustiti uvid u poslovne knjige i svu poslovnu dokumentaciju dužnika i pružiti mu sve potrebne obavijesti, a pod prijetnjom zakonskih posljedica.
6. Privremeni stečajni upravitelj dužan je posebno provjeriti da li postoje pobojne pravne radnje dužnika.
7. Zakazuje se ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka i ročište radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom OSK Real Estate & Consulting d.o.o., Vukovar, Kardinala Alojzija Stepinca 13, MBS: 030208844, OIB: 70275801813, EUID: HRSR.030208844, za dan

**3. ožujka 2020. u 9,15 sati
u prostorijama Trgovačkog suda u Osijeku,
Zagrebačka br. 2, soba broj 36/II.**

8. Određuje se saslušanje zakonskog zastupnika dužnika - direktora MILOMIRA OBUĆINA, OIB: 95490009891, Vukovar, Đergajska 7, na navedenom ročištu radi pribavljanja odgovarajućih obavijesti o imovini dužnika.

Obrazloženje

Predlagatelj FINANCIJSKA AGENCIJA OIB: 85821130368, Regionalni centar Osijek, L. Jägera 3, Osijek, podnijela je dana 9. listopada 2019. godine Trgovačkom sudu u Osijeku prijedlog za provedbu stečajnog postupka nad dužnikom OSK Real Estate & Consulting d.o.o., Vukovar, Kardinala Alojzija Stepinca 13, MBS: 030208844, OIB: 70275801813, EUID: HRSR.030208844, temeljem čl. 110. st. 1. Stečajnog zakona.

FINA u svom prijedlogu navodi da na dan 4. listopada 2019. godine dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 201 dana, u ukupnom iznosu od 48.064,65 kn, u koji iznos je uračunata kamata i naknada FINE za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima dužnika. Navodi da dužnik ima 2 zaposlena radnika.

FINA je dostavila popis računa i oročenih novčanih sredstava dužnika na dan 4. listopada 2019. te u svom podnesku od 7. listopada 2019. navodi da dužnik na dan 4. listopada 2019. godine u Jedinstvenom registru računa ima otvorene sljedeće račune i oročena novčana sredstva HR6924020061100894466 Erste & Steiermarkische bank d.d., te da na temelju čl. 112. st. 5. Stečajnog zakona dužnik na dan 4. listopada 2019. godine na ime predujma za namirenje troškova stečajnog postupka nema zaplijenjena novčana sredstva.

Sud je utvrdio da je predlagatelj ovlašten za podnošenje predmetnoga prijedloga u skladu s čl. 110. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15 i 104/17; u daljnjem tekstu SZ), te je donio rješenje o pokretanju prethodnog postupka i imenovao privremenog stečajnog upravitelja (čl. 115. st. 1. i 2. SZ-a), odredio mu dužnosti (čl. 119. st. 2., 3. i 6. SZ-a), zakazao ročište (čl. 123. i čl. 128. st. 1. SZ-a) i odredio saslušanje zakonskog zastupnika dužnika (čl. 117, čl. 177, čl. 178 i čl. 180 SZ-a).

U Osijeku 24. siječnja 2020.

STEČAJNI SUDAC
mr. sc. Boris Vuković

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovoga rješenja nije dopuštena posebna žalba (čl. 115. st. 1. SZ-a).

Broj zapisa: **17893-42da5**

Kontrolni broj: **0c479-48964-e0777**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=BORIS VUKOVIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.